

## 第一章 采购公告

### 2025 年重庆瑜煌宿舍升级改造项目

项目编号：CQST-2025-161

#### 1. 采购条件

项目建设单位为重庆瑜煌电力设备制造有限公司（以下简称“项目单位”），建设资金为企业自有资金，采购人为重庆瑜煌电力设备制造有限公司。项目已具备采购条件，现对该项目进行公开竞争性谈判采购。

#### 2. 采购范围

包号	采购内容		数量（间）	工期	备注
1	重庆瑜煌宿舍 房间改造项目	厕所改造	20	15 天完成	具体要求详见 技术文件
		阳台改造	20		
		房间改造	20		

#### 3. 应答人资格要求

应答人及其应答产品须满足如下通用资格要求：

（1）本次采购要求应答人须为中华人民共和国境内依法注册的法人或其他组织，须具备相应货物的制造能力/项目的开发或实施能力/技术的设计与研制能力/咨询能力，并在人员、设备、资金等方面具有保障如期完成项目等承担采购项目的能力。

（2）本次采购不接受联合体。

（3）根据《重庆瑜煌电力设备制造有限公司供应商管理实施细则》的规定，应答人存在导致其被暂停成交资格或取消成交资格的不良行为，且在处理有效期内的，不得参加相应项目的应答。

（4）根据最高人民法院、国家发改委等 9 部门联合印发的《关于在招标投标活动中对失信被执行人实施联合惩戒的通知》的规定，应答人不得被人民法院列为失信被执行人，根据《关于对电力行业严重违法失信市场主体及其有关人员实施联合惩戒的合作备忘录》的通知（发改运行[2017]946 号）要求，应答人不得被纳入电力行业市场主体严重违法失信“黑名单”。应答人是否被列为失信被执行人或被纳入电力行业市场主体严重违法失信“黑名单”，以首次应答文件递交截止当日“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）查询结果为准。

应答人须满足如下专用资格要求：

包号	专用资质
----	------

1	<p><b>1.营业执照要求</b></p> <p>(1) 具备有效的营业执照，并具有独立法人资格。</p> <p>(2) 提供载有统一社会信用代码的营业执照副本复印件。</p> <p><b>2.财务要求：2024 年度财务状况良好，不亏损。</b></p> <p>应答人须提供经会计师事务所或审计机构出具的合法有效的 2024 年度财务审计报告或财务报表。</p> <p><b>3.业绩要求</b></p> <p>应答人 2022 年 1 月 1 日至今（以签订合同时间为准），至少具有 1 个项目投资金额 30 万元及以上的土建施工或装修装饰业绩；须提供审查合同关键页复印件及对应发票并加盖投标人单位公章。</p> <p><b>4.资格要求</b></p> <p>(1) 近三年（2022 年至今）投标人不存在被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；不存在进入清算程序，或者被宣告破产，或者其他丧失履约能力以及禁止投标的情形（提供承诺函原件并加盖单位公章，格式自拟）。</p> <p>(2) 近三年（2022 年至今）无被政府有关部门通报批评或行政处罚等不良职业记录（提供承诺函原件并加盖单位公章，格式自拟）。</p> <p>(3) 未被列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单，以“信用中国”网站查询结果为准。（提供“信用中国”网站查询结果截图并加盖单位公章）。</p> <p>(4) 具有施工总承包叁级及以上资质或建筑装修装饰工程专业承包叁级及以上资质，提供安全生产许可证复印件。</p>
---	---

#### 4. 采购文件的获取

4.1 采购文件（电子文件）免费获取。（登陆山东电工电气物资采购综合管控平台免费下载）

4.2 凡有意参加应答者，需提前在山东电工电气物资采购综合管控平台（<https://sdee-srm.sddgdq.cn/oauth/>）线上注册并认证审批通过。并于 2025 年 12 月 26 日 16:30 前，将 excel 可编辑版“附件 报名登记表”（切勿扫描）和营业执照以公司全称命名发送至 [suntop\\_bidding@163.com](mailto:suntop_bidding@163.com) 邮箱，邮件主题为应答人“公司全称+项目编号”。并登录山东电工电气物资采购综合管控平台（<https://sdee-srm.sddgdq.cn/oauth/>）参与报名下载采购文件。

注:山东电工电气物资采购综合管控平台遇到任何问题请优先到平台首页(未登录状态)右下角(服务中心---资料下载)中查看操作手册。

如未在该平台注册的则按以下流程操作:

\* 1、供应商注册（初始新注册-供应商提交企业认证-审批通过后，将报名登记表按上述要求发送至：[suntop\\_bidding@163.com](mailto:suntop_bidding@163.com) 邮箱，以便采购人对其进行邀约。）注册并已邀约的可直接进入工作台参与报名并获取采购文件操作流程：

\* 2、登录平台，进入工作台，右上角点击公司名切换租户（查看所有租户），切换租户到宏盛华源铁塔集团股份有限公司，左侧菜单栏找到**采购管理-报价-供应商报价-选择参与采购包**（务必点击**参与**）并在附件处获取采购文件。

\* 4.3 特别提醒: **供应商资质审核文件按要求制作，如未按要求提供的或将不进入该项目详评！！！！**

\* 报名及报价方式：山东电工电气集团有限公司物资采购综合管控平台线上进行。

如不能正常报价请及时反馈至 **suntop\_bidding@163.com** 邮箱，邮件主题为应答人“公司全称+项目编号”。

4.3.1.请各位应答人请认真阅读采购范围、专用资格条件及技术规范书要求后，慎重决定是否报名参与项目预投。避免因不满足以上文件要求冒然参与应答活动，导致被否决应答处理，甚至影响该供应商管理的绩效考核或诚信度评价（若有）。

\* 1.采购文件下载和应答文件上传均需通过山东电工电气集团有限公司物资采购综合管控平台上操作。

\* 2.需严格按照要求在规定时间内报名、报价及上传应答文件。

\* 3.该项目报价单位为“元”，填写报价时千万注意报价单上的单价或总金额必须与平台一致，报错无法修改。

\* 4.平台正确填写自己公司能开具的税率。

\* 5. **谈判方式：现场谈判**

4.3.2 报名及采购文件制作期间，若有问题请以邮件方式发送至 **suntop\_bidding@163.com** 邮箱咨询，我们将以邮件方式进行答疑回复。

4.3.3 应答人应妥善保管山东电工电气物资采购综合管控平台账号和密码，因上述账号或密码保管不当造成的损失，由应答人自行承担。

4.3.4 山东电工电气物资采购综合管控平台线上投标操作运维支持邮箱：[srm@cee-group.cn](mailto:srm@cee-group.cn)。 电话：0531-67790587

4.4 未按照上述要求获取采购文件的，采购人将不予受理。

## 5. 首次应答文件的递交

5.1 平台首次应答截止时间: 2025 年 12 月 29 日下午 17:00。首次应答文件递交截止时间同首次应答截止时间。开标时间 2025 年 12 月 30 日上午 9:50。

纸质应答文件递交地点：重庆市北碚区施家梁镇嘉德大道 107 号（重庆瑜煌电力设备制造有限公司）  
**（如有纸质）**

应答文件（PDF 格式） 报价文件、商务文件、技术文件，签字盖章完成后扫描件上传平台，（扫描件要求必须清晰）

（商务文件和报价文件一并传至平台商务文件附件上传处，技术文件传至技术文件附件上传处，务必上传平台，提示：如没有办理电子签章的，不要点电子签章，直接保存提交就可以，**电子签章作用只是方便盖章，线下签字盖章扫描上传也接受**，如需办理电子签章可以参考《8、物资采购综合管控平台相关操作手册》要求到第三方办理，我公司无权限帮忙办理电子签章请悉知！！！）

5.2 首次应答截止时间未按要求应答的，采购人不予受理。

## 6. 发布公告的媒介

本次采取**公开竞争性多轮谈判报价方式**，在山东电工电气集团有限公司物资采购综合管控平台 (<https://sdee-srm.sddgdq.cn/oauth/>)上发布采购公告，采购公告将明确对应答人的资格要求、获取采购文件的日期和地点、应答等事宜。

## 7. 采购人联系方式

地址：重庆市北碚区施家梁镇嘉德大道 107 号（重庆瑜煌电力设备制造有限公司）

商务联系人：杨 工

电话：135 2749 0595      开标时联系电话：023-6778 6831

技术联系人：袁 工

电话： 136 3783 9102

## 8. 合规声明

本采购文件（包括商务部分和技术部分）符合国家现行法律法规规定，若国家颁布新的法律法规或对现有法律法规进行修订，以新颁布或修订后的法律规定为准。

2025 年 12 月

评审标准:

1	评分标准	<p>1、综合评审法。商务技术价格分别占比：商务：10 技术：30 价格：60。评审委员会根据应答人的综合得分由高到低的排名顺序，推荐第一名为成交候选人；若综合得分相同，则以价格低的应答人排列在前；若价格也相同，则以技术得分高的应答人排列在前；若技术得分也相同，则以商务得分高的应答人排列在前；若综合得分、价格、技术得分、商务得分都相同，则以注册资本金多的应答人排列在前。</p> <p>2、应答截止时间到，参与应答的供应商为 2 家时，在不违反公平、公正竞争原则的前提下， 评审委员会可继续按照原程序进行评审活动；应答截止时间到，参与应答的供应商仅为 1 家时，项目终止。</p>
2	成交数量限额	各包推荐一名成交候选人。

报名登记表

应答单位名称	统一社会信用代码	项目名称	采购编号	包号	联系人	联系人电话	收件邮箱